

**Gewinnverwendungsvorschlag des Vorstands  
an die 35. ordentliche Hauptversammlung  
der S IMMO AG**

Zum Zeitpunkt der Beschlussfassung hat die Gesellschaft insgesamt 73.608.896 Stück Aktien ausgegeben. Die Gesellschaft hält zum heutigen Tag 3.316.689 Stück eigene Aktien. Die Zahl an eigenen Aktien kann sich bis zum Tag der Hauptversammlung jedoch noch ändern; eigene Aktien sind gemäß § 65 Abs. 5 AktG nicht dividendenberechtigt. Die Zahl der dividendenberechtigten Aktien beträgt zum heutigen Tag sohin 70.292.207 Stück Aktien.

Dies vorausgeschickt schlägt der Vorstand der Hauptversammlung folgende Gewinnverwendung vor:

Der im Jahresabschluss der S IMMO AG zum 31.12.2023 ausgewiesene verteilungsfähige Bilanzgewinn in Höhe von EUR 299.690.743,82 wird zur Gänze auf neue Rechnung vorgetragen.

S IMMO AG

Der Vorstand